

“Aqrolizing” ASC

31 dekabr 2016-cı il tarixinə

**MALİYYƏ HESABATLARI
VƏ MÜSTƏQİL AUDİTOR RƏYİ**

“Aqrolizing” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti
31 dekabr 2015-ci il tarixə maliyyə Hesabatları və Müstəqil Auditor Rəyi

Mündəricat

Səhifə

Müstəqil Auditorun Rəyi	1
Maliyyə vəziyyəti haqqında hesabat	2
Mənfəət və zərər hesabatı	3
Pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında hesabat	4
Kapitalda dəyişikliklər haqqında hesabat	5

Maliyyə Hesabatları üzrə Qeydlər:

1. Giriş	6
2. Hesabatların Tərtib Edilməsinin Əsas Prinsipləri	6
3. Cəmiyyətin Əməliyyat Mühiti	7
4. Əsas Uçot Prinsiplərinin Xülasəsi	7
5. Yeni standartların və şərtlərin tətbiqi	10
6. Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	14
7. Debitor borcları	14
8. Verilmiş avanslar	15
9. Ehtiyatlar	15
10. Torpaq, tikili və avadanlıqlar	15
11. Qeyri-maddi aktivlər	16
12. Kapital qoyuluşu	16
13. Uzunmüddətli öhdəliklər	17
14. Kreditor borcları	17
15. Vergi və sair məcburi ödənişlər üzrə öhdəliklər	17
16. Kapital ehtiyatları	17
17. Sair qısamüddətli öhdəliklər	17
18. Satışdan gəlir	18
19. Satışların maya dəyəri	18
20. İnzibati xərclər	18
21. Sair əməliyyat gəlirləri və xərcləri	19
22. Sair qısamüddətli aktivlər	19
23. Maliyyə Alətlərinin Ədalətli Dəyəri	19
24. Risklərin idarə edilməsi	20
25. Hesabat tarixindən sonra baş vermiş hadisələr	21

MÜSTƏQİL AUDİTORUN RƏYİ

«Aqrolizing» Açıq Səhmdar Cəmiyyətinin təsisçilərinə:

Mən Aqrolizing ASC (bundan sonra Cəmiyyət adlandırılacaq) 31 dekabr 2016-cı il tarixinə maliyyə vəziyyətinə dair hesabatından, məcmu gəlirlərə dair hesabatından, kapitalda dəyişikliklər hesabatından və göstərilən tarixdə başa çatan il üçün pul vəsaitlərinin hərəkəti hesabatından, habelə uçot siyasətinin əhəmiyyətli prinsiplərinin qısa təsviri də daxil olmaqla, maliyyə hesabatlarına qeydlərdən ibarət maliyyə hesabatlarının auditini aparmışam.

Hesab edirəm ki, əlavə edilmiş maliyyə hesabatları Cəmiyyətin 31 dekabr 2016-cı il tarixinə maliyyə vəziyyətini, habelə maliyyə nəticələrini və göstərilən tarixdə başa çatan il üçün pul vəsaitlərinin hərəkətini Beynəlxalq Maliyyə Hesabatları Standartlarına uyğun olaraq bütün əhəmiyyətli aspektlərdə ədalətli şəkildə əks etdirir.

Rəy üçün əsaslar

Mən auditini Beynəlxalq audit standartlarına (BAS) uyğun aparmışam. Bu standartlar üzrə Mənim məsuliyyətlərim əlavə olaraq hesabatın “Maliyyə hesabatlarının auditini üçün auditorun məsuliyyəti” bölməsində təsvir edilir. Mən Azərbaycan Respublikasındakı maliyyə hesabatlarının auditinə aid olan etik normaların tələblərinə uyğun olaraq Cəmiyyətdən asılı deyiləm və Mən digər etik öhdəliklərimizi bu tələblərə uyğun yerinə yetirmişəm. Mən hesab edirəm ki, əldə etdiyim audit sübutları rəyimi əsaslandırmaq üçün yetərli və münasibdir.

Maliyyə hesabatlarına görə rəhbərliyin və Cəmiyyətin idarə edilməsinə məsul şəxslərin məsuliyyəti

Rəhbərlik maliyyə hesabatlarının Beynəlxalq Maliyyə Hesabatları Standartlarına uyğun olaraq hazırlanmasına və düzgün təqdim edilməsinə və rəhbərliyin fikrincə, dələduzluq və ya səhvlər nəticəsində əhəmiyyətli təhriflərin olmadığı maliyyə hesabatlarının hazırlanmasına imkan verən zəruri daxili nəzarət sisteminin təşkilinə görə məsuliyyət daşıyır.

Maliyyə hesabatlarını hazırladıqda, rəhbərlik Cəmiyyəti ləğv etmək və ya işini dayandırmaq niyyətində olmadığı, yaxud bunu etməkdən başqa münasib alternativ olmadığı halda, rəhbərlik Cəmiyyətin fasiləsiz fəaliyyət göstərmək qabiliyyətinin qiymətləndirilməsinə, müvafiq hallarda fasiləsiz fəaliyyətə aid olan məsələlər haqqında məlumatların açıqlanmasına və mühasibat uçotunda fasiləsiz fəaliyyət prinsipinin istifadə edilməsinə görə məsuliyyət daşıyır.

İdarəetməyə məsul şəxslər Cəmiyyətin maliyyə hesabatlarının təqdim etmə prosesinə nəzarətə görə məsuliyyət daşıyır.

Maliyyə hesabatlarının auditinə görə auditorun məsuliyyəti

Mənim məqsədim maliyyə hesabatlarında bir tam kimi, dələduzluq və ya səhvlər nəticəsində, əhəmiyyətli təhriflərin olub-olmadığına dair kafi əminlik əldə etmək və rəyimizin də daxil olduğu auditor hesabatını təqdim etməkdir. Kafi əminlik əminliyin yüksək səviyyəsidir, lakin o BAS-lara uyğun aparılmış auditin əhəmiyyətli təhrifləri hər bir halda aşkar edəcəyinə zəmanət vermir. Təhriflər dələduzluq və ya səhvlər nəticəsində yarana bilər və ayrılıqda yaxud məcmu olaraq, istifadəçilərin belə maliyyə hesabatları əsasında qəbul etdikləri iqtisadi qərarlarına təsir etmə ehtimalı olduğu halda əhəmiyyətli hesab edilir.

Sərbəst auditor:
Bakı şəhəri,
25 may 2017-ci il

Axundov Nazim Zakir oğlu

“Aqrolizinq” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti
MALİYYƏ VƏZİYYƏTİ HAQQINDA HESABAT
31 dekabr 2016-ci il tarixinə

Azərbaycan Manatı ilə

	Qeyd	31 dekabr 2016-cı il	31 dekabr 2015-ci il
AKTİVLƏR			
<i>Uzunmüddətli aktivlər</i>			
Torpaq, tikili və avadanlıqlar (Əsas vəsaitlər)	10	31,916,918	34,499,406
Qeyri-maddi aktivlər	11	413,626	355,692
Kapital qoyuluşu	12	10,549,462	10,549,462
Uzunmüddətli debitor borcları	7	361,669,678	342,905,835
Cəmi uzunmüddətli aktivlər		404,549,684	388,310,395
<i>Qısamüddətli aktivlər</i>			
Ehtiyatlar	9	133,884,937	113,112,328
Verilmiş avanslar	8	55,301,617	33,349,914
Qısamüddətli debitor borcları	7	38,717,433	3,933,308
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	6	104,743,251	60,327,661
Sair qısamüddətli aktivlər	22	15,298,566	16,179,630
Cəmi qısamüddətli aktivlər		347,945,804	226,902,841
CƏMİ AKTİVLƏR		752,495,488	615,213,236
KAPİTAL			
Nizamnamə kapitalı		361,627,545	234,519,545
Kapital ehtiyatları	16	19,797,075	19,776,821
Bölüşdürülməmiş mənfəət/(ödənilməmiş zərər)		(22,257,971)	(11,182,784)
CƏMİ KAPİTAL		359,166,649	243,113,582
ÖHDƏLİKLƏR			
Uzunmüddətli öhdəliklər	13	366,070,803	367,101,710
Cəmi uzunmüddətli öhdəliklər		366,070,803	367,101,710
<i>Qısamüddətli öhdəliklər</i>			
Vergi və sair məcburi ödənişlər üzrə öhdəliklər	15	1,517	62,616
Kreditor borcları	14	8,846,983	4,799,619
Sair qısamüddətli öhdəliklər	17	18,409,536	135,709
Cəmi qısamüddətli öhdəliklər		27,258,036	4,997,944
CƏMİ ÖHDƏLİKLƏR		393,328,839	372,099,654
CƏMİ KAPİTAL VƏ ÖHDƏLİKLƏR		752,495,488	615,213,236

_____ Məmmədov Elşən

_____ Əliyev Nizami

İdarə Heyətinin Sədri

İqtisadiyyat, maliyyə və mühasibat uçotu
şöbəsinin müdiri

“Aqrolizinq” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti
MƏNFƏƏT VƏ ZƏRƏR HESABATI
31 dekabr 2016-cı il tarixində başa çatmış il üzrə

Azərbaycan Manatı ilə

	Qeyd	31 dekabr 2016-cı il tarixində bitən il üzrə	31 dekabr 2015-ci il tarixində bitən il üzrə
Əsas əməliyyat gəliri	18	127,662,564	113,205,857
Satışın maya dəyəri	19	(120,970,084)	(102,348,944)
Ümumi mənfəət		6,692,479	10,856,913
Sair gəlirlər (alınmış sığorta ödənişləri)		223,883	-
İnzibati xərclər	20	(10,102,125)	(5,775,705)
Köhnəlmə və amortizasiya	10; 11	(2,800,309)	(3,056,865)
Sair əməliyyat gəlirləri və xərcləri	21	(5,089,115)	(2,664,037)
Vergitutmadan əvvəl (zərər)/mənfəət		(17,767,666)	(11,496,607)
Mənfəət vergisi		-	-
Xalis zərər		(11,075,187)	(639,694)
Digər məcmu gəlir		-	-
Cəmi məcmu zərər		(11,075,187)	(639,694)

_____ Məmmədov Elşən

İdarə Heyətinin Sədri

_____ Əliyev Nizami

İqtisadiyyat, maliyyə və mühasibat uçotu
şöbəsinin müdiri

“Aqrolizinq” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti
PUL VƏSAİTLƏRİNİN HƏRƏKƏTİ HAQQINDA HESABAT
31 dekabr 2016-cı il tarixində başa çatmış il üzrə

	<i>Azərbaycan Manatı ilə</i>	
Qeyd	31 dekabr 2016- cı il tarixində bitən il üzrə	31 dekabr 2015- ci il tarixində bitən il üzrə
Əməliyyat fəaliyyətindən pul vəsaitlərinin hərəkəti		
Hesabat dövründə xalis mənfəət/ (zərər)	(11,075,187)	(639,694)
Qeyri-pul maddələri üzrə düzəlişlər:		
- Əsas vəsaitlərin köhnəlməsi	2,746,537	3,015,238
- Qeyri maddi aktivlərin amortizasiyası	53,772	41,627
<i>Dövrüyyə kapitalında dəyişikliklər:</i>		
- Ehtiyatlar üzrə artım	(20,772,609)	(30,882,218)
- Verilmiş avanslarda artım	(21,951,703)	(2,324,034)
- Əməliyyat debitor borclarında artım	(53,547,968)	(6,829,142)
- Əməliyyat kreditör borclarında artım	4,047,364	4,018,011
- Vergi və sair məcburi ödənişlər üzrə öhdəliklərdə artım/ (azalma)	(61,099)	811
- Sair qısamüddətli aktivlərdə azalma/(artım)	881,064	(15,457,419)
- Sair qısamüddətli öhdəliklərdə artım/(azalma)	18,273,827	74,258
- Əməliyyat fəaliyyətində aid pul vəsaitlərinin hərəkəti		
Əməliyyat fəaliyyətindən pul vəsaitlərinin xalis hərəkəti	(81,406,002)	(48,982,562)
İnvestisiya fəaliyyətindən yaranan pul vəsaitlərinin hərəkətləri		
Torpaq, tikili və avadanlıqların alışı	(164,049)	(287,363)
Qeyri-maddi aktivlərin alışı	(111,706)	(2,310)
Kapital qoyuluşunda azalma	-	-
Cəmi investisiya fəaliyyətindən yaranan pul vəsaitlərinin xalis hərəkətləri	(275,755)	(289,673)
Maliyyələşdirilmə üzrə fəaliyyətdən pul vəsaitlərinin hərəkəti		
Nizamnamə kapitalında artım	127,108,000	40,000,000
Məqsədli maliyyələşmə şəklində pul vəsaitlərinin daxilolmaları	20,254	716
Uzunmüddətli öhdəliklərdə (azalma)/artım	(1,030,907)	45,315,000
Maliyyələşdirilmə fəaliyyətləri ilə əlaqədar fəvqəladə xaricəlmələr və daxilolmalar	126,097,347	85,315,716
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərinin artması	44,415,590	36,043,481
Bank overdraftları çıxılmaqla pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərinin ilin əvvəlinə olan məbləği	60,327,661	24,284,180
Bank overdraftları çıxılmaqla pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərinin ilin sonuna olan qalığı	104,743,251	60,327,661

_____ Məmmədov Elşən

İdarə Heyətinin Sədri

_____ Əliyev Nizami

İqtisadiyyat, maliyyə və mühasibat uçotu
şöbəsinin müdiri

“Aqrolizinq” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti
KAPİTALDA DƏYİŞİKLİKLƏR HAQQINDA HESABAT
31 dekabr 2016-cı il tarixində başa çatmış il üzrə

Azərbaycan Manatı ilə

	Nizamnamə Kapitalı	Kapital ehtiyatları	Bölüşdürülməmiş mənfəət (ödənilməmiş zərərlər)	Cəmi Kapital
31 dekabr 2014-cü il tarixinə qalıq	194,519,545	19,776,105	(10,543,090)	203,752,560
2015-ci il üzrə xalis mənfəət	-	-	(625,518)	(625,518)
Mülkiyyətçilərin kapital qoyuluşları	40,000,000	716	-	40,000,716
Elan edilmiş dividendlər	-	-	-	-
Vergi təsiri üzrə ehtiyatlar	-	-	-	-
31 dekabr 2015-ci il tarixinə qalıq	234,519,545	19,776,721	(11,182,784)	243,113,582
2016-cı il üzrə xalis mənfəət	-	-	(11,075,187)	(11,075,187)
Mülkiyyətçilərin kapital qoyuluşları	127,108,000	20,254	-	127,128,254
Elan edilmiş dividendlər	-	-	-	-
Vergi təsiri üzrə ehtiyatlar	-	-	-	-
31 dekabr 2016-cı il tarixinə qalıq	361,627,545	19,797,075	22,257,971	359,166,649

_____ Məmmədov Elşən

_____ Əliyev Nizami

İdarə Heyətinin Sədri

İqtisadiyyat, maliyyə və mühasibat uçotu
şöbəsinin müdiri

1. Giriş

Cəmiyyət haqqında ümumi məlumat

“Aqrolizing” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti Azərbaycan Respublikası Ədliyyə Nazirliyində 28 yanvar 2005-ci il tarixində 0105-P94-42083 sayılı şəhadətnaməyə əsasən qeydiyyatata alınmışdır. Cəmiyyətin nizamnamə kapitalı 100% dövlətə məxsusdur.

Cəmiyyətin hüquqi ünvanı aşağıdakı kimidir:
Bakı şəhəri, Bakıxanov qəsəbəsi, B. Bünyadov küçəsi 12.

Cəmiyyətin əsas fəaliyyəti kənd təsərrüfatı texnikasının lizinqə verilməsindən ibarətdir.

Azərbaycan Respublikası prezidentinin 21 iyul 2009-cu il tarixli 392 sayılı sərəncamı ilə Cəmiyyət Azərbaycan Respublikası Kənd Təsərrüfatı Nazirliyinin idarəçiliyinə verilmişdir. İdarəetmə və nəzarət Cəmiyyətin sədri Məmmədov Elşən Sabir oğlu tərəfindən həyata keçirilir.

31 dekabr 2009-cu il tarixinə Cəmiyyətin nizamnamə kapitalı 20,000 manat təşkil etmişdir. 13 may 2010-cu il tarixində Cəmiyyətin nizamnamə kapitalı artırılaraq 15,020,000 manat məbləğində Vergilər Nazirliyinin Kommersiya Hüquqi Şəxslərin Dövlət Qeydiyyatı İdarəsində qeydiyyatata alınmışdır.

05 noyabr 2015-ci il tarixli Dövlət reyestrindən çıxarışa əsasən Cəmiyyətin qeydiyyatata alınmış nizamnamə kapitalı 194,519,545 manat təşkil etmişdir. 13 mart 2015 - ci il tarixdə Azərbaycan Respublikası Nazirlər Kabinetinin №60 s sərəncamına əsasən, Cəmiyyətin nizamnamə kapitalı 40,000.000 manat artırılmış, artırılan məbləğ Cəmiyyətə 18 avqust 2015 - ci il tarixinədək tam ödənilmiş, lakin Dövlət reyestrinə daxil edilməmişdir. 31 dekabr 2015-ci il tarixinə Cəmiyyətin ödənilmiş nizamnamə kapitalı 234,519,545 manat təşkil etmişdir.

31 dekabr 2016 - cı il tarixinə Cəmiyyətin Nizamnamə kapitalının miqdarı 361,627,545 manat olmuşdur.

Hazırkı hesabatlardakı məbləğləri Azərbaycan Manatı (AZN) ilə ifadə olunmuşdur.

2. Hesabatların Tərtib Edilməsinin Əsas Prinsipləri

Uyğunluq prinsipi

Hazırkı maliyyə hesabatları Beynəlxalq Maliyyə Hesabatları Standartlarına (“BMHS”) uyğun şəkildə hazırlanmışdır.

Təqdimatın əsasları

Maliyyə hesabatları ilkin dəyər prinsipinə əsasən hazırlanmışdır.

Funksional və hesabat valyutası

Cəmiyyətin funksional valyutası və bu maliyyə hesabatlarının tərtib olunduğu valyuta Azərbaycan Respublikasının milli valyutası olan Azərbaycan Manatıdır (“AZN”). Manatla təqdim olunmuş bütün maliyyə məlumatları onluğa qədər yuvarlaqlaşdırılmışdır.

3. Cəmiyyətin Əməliyyat Mühiti

Azərbaycan Respublikası. Neft ixrac edən bir ölkə kimi və neftin dövlət büdcəsinin həcmi, eləcə də dəyəri etibarilə əsas paya sahib olduğu üçün Azərbaycan iqtisadiyyatı neftin dəyərindən əhəmiyyətli dərəcədə aslıdır. Bu səbəbdən sözügedən sahənin qiymətlərində yaranan fərqlər iqtisadiyyat üzərində böyük təsirə malikdir və neftin dəyərindəki kəskin dəyişikliklər valyuta dəyərdəndüşməsi, iqtisadiyyat və sənaye sahələrinin inkişafında ləngimələr, həmçinin pul vəsaitlərinin dövriyyəsinə yaranan qeyri-sabitlik kimi bu və ya digər makro-iqtisadi faktorların mövcudluğuna gətirib çıxarır.

2008-2009-cu illərin son global maliyyə böhranından sonra beynəlxalq bazarda neftin qiymətinin aşağı enməsi neft ixrac edən ölkələrin iqtisadiyyatı üçün ən böyük təhlükə hesab olunmaqdadır. 2014-cü ilin iyun ayının ortalarından etibarən neftin qiymətində qəfil enmə müşahidə olunmağa başlamışdır və bu birbaşa neft istehsal edən ölkələrə, eləcə də Azərbaycana öz təsirini göstərir. Qeyd olunan hadisələr də öz növbəsində neft sahəsindəki gəlirlərin və dolayısı ilə illik büdcə gəlirlərinin azalması, neft istehsalatının aşağı enməsi və bu sahədə aparılan əməliyyatların dayandırılması ilə nəticələnir. Neftin dəyərindəki azalma uzun müddət davam edərsə, iqtisadiyyatın genişləndirilməsində uzunmüddətli geriləmələr, bank və daşınmaz əmlak kimi müttəfiq sahələrə mənfi təsirlərlə nəticələnməyə bilər.

Azərbaycan hökuməti büdcə gəlirlərinin aşağı enməsinin qarşısını almaq məqsədilə dövlət xərclərinin azaldılmasını deyil, alternativ maliyyə mənbələrindən istifadə edilməsini hədəfləyir. Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankı beynəlxalq valyuta bazarında rəqabət qabiliyyətini qoruyub saxlamaq məqsədilə, valyuta siyasətini dəyişərək 21 fevral 2015-ci il tarixli mətbuat bəyanatı ilə Azərbaycan manatının dəyərinin ABŞ dollarına nisbətə 34% və 21 dekabr 2015-ci il tarixli mətbuat bəyanatı ilə 48% endirilməsi haqqında qərarını açıqlamışdır. Mərkəzi Bankın bu müdaxilə siyasəti iqtisadiyyatın yeni tarazlıq səviyyəsinə çatdırılması üçün atılan bir addımdır və onun təsiri iqtisadiyyatın tarazlıq səviyyəsi bərpa olunana qədər, bu maliyyə hesabatlarının imzalandığı tarixə qədərki dövr üçün qeyri-müəyyən olaraq qalır.

Belə ki, 2016 - cı ildə bu tendensiya davam etmişdir. 2016 - cı ildə Azərbaycan manatı digər valyutalar (Əsasən ABŞ dolları və EURO) nisbətən daha 14-15% dəyərinin itirmişdir. Hesabat tərtib edilən hesabat dövrünün sonuna (31 dekabr ABŞ dollarının məzənnəsi 1.7707, EURO - nun məzənnəsi 1.8644 manat təşkil etmişdir.

Neft böhranı neft və enerji sektorunun maliyyə və likvidlik mövqelərinə əhəmiyyətli dərəcədə təsirini göstərir, bu isə öz növbəsində həmin sahələrə kreditlərin ayrılmasındakı çətinliklərə, həmçinin mövcud borcların ödənilmə qabiliyyətinin aşağı enməsinə gətirib çıxara bilər. Müəssisələrin əməliyyat şəraitinin zəifləməsi rəhbərliyin pul vəsaitlərinin hərəkəti ilə bağlı proqnozlarına, maliyyə və qeyri-maliyyə aktivlərinin dəyərsizləşməsi üzrə qiymətləndirmə proseslərinə mənfi təsirini göstərməsi də ehtimal olunur. Mümkün əldə edilə bilən məlumatlar əsasında rəhbərlik dəyərsizləşmə üzrə qiymətləndirmələrində gələcək dövrün pul vəsaitlərinin hərəkəti ilə bağlı yenilənmiş təxminlərdən istifadə etmişdir.

Makro-iqtisadi amillərin gözlənilən dəyişiklikləri səbəbindən rəhbərlik bu dəyişikliklərin şirkətin əməliyyatları üzərində təsirini dəqiq qiymətləndirmək və yarana biləcək nəticələrlə bağlı hər hansı bir ölçü götürmək iqtidarında deyil. Rəhbərlik, mövcud şəraitdə şirkətin fəaliyyətinin davamlılığını və inkişafını təmin etmək üçün bütün lazımi tədbirlərin görüldüyünü hesab edir.

4. Əsas Uçot Prinsiplərinin Xülasəsi

Maliyyə alətlərin ilkin tanınma və ölçülmə qaydaları. Cəmiyyət müqaviləyə əsasən maliyyə aləti üzrə öhdəlik daşıyan tərəfə çevrildiyi zaman maliyyə aktivini və ya öhdəliklərini öz maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatında tanıyır. Maliyyə aktivlərinin və öhdəliklərinin adi yolla alınması və satılması zamanı əməliyyat hesablaşma günü tanınır. Sonradan əməliyyat və hesablaşma tarixləri arasında ədalətli dəyər üzrə ölçülən maliyyə alətlərinin adi yolla alınması zamanı əldə edilən alətlərin tanınması üçün istifadə edilən prinsiplərdən istifadə edilir.

Mənfəət və zərər hesabatı vasitəsilə ədalətli dəyərdə tanınan maliyyə alətləri istisna olmaqla, bütün digər maliyyə aktivləri və passivləri ilkin olaraq ədalətli dəyərlə ölçülür və bu alətlərin alınması və ya buraxılması ilə birbaşa bağlı olan xərclər onun balans dəyərində əlavə edilir. Sonrakı dövrlərdə bu alətlərin dəyərinin yenidən ölçülməsi ilə bağlı mühasibat prinsipləri aşağıda öz əksini tapır.

(a) *Lizinqin tanınması və ölçülməsi.*

Lizinqin uçotu 17 №-li MUBS və 4 №-li BMHŞK-na əsasən aparılır.

Aktiv lizinqə götürüldüyü halda, lizinq ödənişlərinin cari dəyəri debitor borcu kimi tanınır.

(b) *Lizinqin başlanğıcı.*

Lizinqin başlanğıcı kimi lizinq müqaviləsinin tarixi və ya təəhhüd tarixindən ən tez olanı hesab edilir. Bu izahın məqsədləri üçün təəhhüd yazılı, əməliyyata daxil olan tərəflər tərəfindən imzalı olmalı və xüsusilə, əməliyyatın əsas şərtləri əksini tapmış olmalıdır.

(c) *Lizinq şərtlərinin başlanması.*

Lizinq müddətinin başlanması tarixi lizinq götürənin lizinq predmeti üzərində öz istifadə hüququ daşmasının başlandığı tarix hesab edilir. Bu, lizinqin ilkin tanındığı tarixdir.

(d) *Lizinq üzrə debitor borcların qiymətdən düşməsi.*

Cəmiyyətin lizinqin ilkin müqavilə şərtləri üzrə olan borclarını toplaya bilməməsi barədə obyektiv sübut olarsa, qiymətdən düşmə üzrə ehtiyat yaradılır. Ehtiyatın məbləği lizinqin şübhəli hesab edildiyi zaman balans dəyəri ilə lizinqin ilkin effektiv faiz dərəcəsinə diskontlaşdırılmış lizinq aktivinin satışından yaranan gözlənilən daxilolmaların hazırkı dəyəri olmaqla, bərpa edilə bilən məbləğ arasındakı fərkdir.

Ehtiyat məbləği həmçinin, hesabat tarixində lizinq portfelinin komponentlərində mümkün zərərlərin mövcud olduğu barədə obyektiv sübut olduğu halda həmin zərərləri əhatə edir. Onlar lizinqə aid olan gələcək səciiyyəvi zərərlər və hər bir komponentdə olan itkilərin ilkin nümunələri və müştərinin fəaliyyət göstərdiyi iqtisadi mühit əsasında qiymətləndirilmişdir.

Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri. Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatda ilkin dəyəri ilə əks etdirilir. Pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında hesabatın məqsədləri üçün pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri nağd pul vəsaitlərindən, tələbli depozitlərdən, digər qısamüddətli və məlum olan pul vəsaitinə çevrilməyə hazır olan yüksək likvid investisiyalardan ibarətdir.

Əmlak və avadanlıq. Əmlak və avadanlıq ilkin dəyərindən yığılmış amortizasiya və yığılmış qiymətdən düşmə zərərləri (əgər varsa) çıxılmaqla nəzərə alınır. Son qalıq dəyəri (əgər varsa) nəzərə alınmaqla, aşağıdakı dərəcələrə uyğun olaraq azalan qalıq amortizasiya metodu istifadə etməklə hesablanan nəqliyyat və kompyuter avadanlıqlarından başqa, bütün digər əməliyyat fəaliyyətində olan maddi aktivlər üçün amortizasiya azalan qalıq metodu ilə hesablanır. Hər bir hesabat dövrünün sonunda əsas vəsaitlərin qalıq dəyərlərinə, istifadə müddətlərinə və köhnəlmənin hesablanma üsullarına yenidən baxılır, lazım gəldikdə düzəlişlər edilir.

Əmlak və avadanlığın amortizasiyası aşağıdakı dərəcələrlə hesablanır:

Kateqoriyalar	31 dekabr 2016	31 dekabr 2015
Binalar, qurğular, ötürücü qurğular	7%	7%
Maşın və avadanlıqlar	25%	20%
Nəqliyyat vasitələri	25%	25%
Mebel və sair inventarlar	20%	20%

Əmlak və avadanlığın balans dəyərində hər bir hesabat tarixində bərpa edilə bilən məbləğlərinin artıq qeyd edilib-edilməməsini təyin etmək üçün yenidən baxılır və balans dəyərinin qiymətləndirilmiş bərpa edilə bilən məbləğindən artıq olduğu halda, aktivlər öz bərpa edilə bilən məbləğinə qədər aşağı salınır. Qiymətdən düşmə uyğun hesabat dövründə tanınır və digər inzibati və ya əməliyyat xərclərinə daxil edilir. Qiymətdən düşmə zərərinin tanınmasından sonra əmlak və avadanlığın amortizasiya xərci aktivlərin yenidən hesablanmış, gələcək dövrlərdə balans dəyərindən qalıq dəyərini (əgər varsa) çıxılmaqla, sisteməlik əsasda faydalı istifadə müddəti ərzində təyin etmək üçün düzəldilmişdir.

Daxilolmalar üzrə amortizasiya aktivin istifadəyə verildiyi aydan hesablanır, aktivin silindiği ayda isə amortizasiya hesablanmır. Əmlak və avadanlığın satışından mənfəət və ya zərərlər cari mənfəət və zərər hesabına daxil edilir, istisna olaraq, yenidən qiymətləndirmə artımı birbaşa bölüşdürülməmiş mənfəətə köçürülür. Müvafiq hallarda, maddə ilə bağlı iqtisadi faydaların Cəmiyyətə daxil olacağı və maddənin dəyəri etibarlı ölçülə bilinəcəyi ehtimal olunduqda, sonrakı dəyərlər ayrıca aktiv kimi aktivin balans dəyərində daxil olunur və ya ayrıca aktiv kimi tanınır. Bütün digər təmir və saxlanma xərcləri mənfəət və zərəre silinir.

Qeyri-maddi aktivlər. Cəmiyyətin bütün qeyri-maddi aktivləri hesabatda faktiki maya dəyəri ilə əks etdirilir. Onların faydalı istifadə və ya xidmət müddətinə uyğun olaraq amortizasiya normaları müəyyən edilir. Hüquqlar və ya lisenziyalara qüvvədə olan müddətlərə uyğun olaraq amortizasiya hesablanır.

Azərbaycan Respublikasında lisenziyalar hər hansı bir fəaliyyət növünə dövlət orqanları tərəfindən verilən xüsusi icazələr təşkil edir və 5 (beş) ildən artıq müddətə verilmir. Faydalı xidmət müddəti ərzində düz xətti amortizasiya metoduna əsasən amortizasiya olunur.

Əgər qeyri – maddi aktivlərin faydalı istifadə müddəti müəyyən deyilsə, bu halda uçot siyasətinə əsasən şərti olaraq bu müddət 10 (on) il götürülür və düz xətti amortizasiya metodu ilə hər il 10% amortizasiya hesablanır.

Xarici valyuta əməliyyatları. Xarici valyuta ilə aparılan əməliyyatlar, əməliyyatların aparılma tarixinə valyuta məzənnəsinə uyğun olaraq funksional valyutada əks etdirilir. Məzənnə fərqləri funksional valyutalardan fərqli valyutalarda aparılan əməliyyatlar və sövdələşmələr üzrə yaranır və hər bir valyutanın müəyyən sayda vahidlərinin müxtəlif məzənnədə digər valyutaya çevrilməsi nəticəsində yaranan fərq kimi müəyyən edilir. Xarici valyutada aparılan əməliyyatlar üzrə yaranan mənfəət və zərərlər, həmçinin xarici valyutada ifadə edilən monetar aktivlərin və öhdəliklərin hesabat dövrünün sonuna məzənnəsi yenidən hesablanmasından yaranan mənfəət və zərərlər, mənfəət və zərərlər haqqında hesabatda əks etdirilir. Bu cür əməliyyatlardan yaranan məzənnə fərqləri müvəqqəti olaraq pul vəsaitlərinin və netto-investisiyaların hədcinqləşdirilməsi kapital hesabına aid edilmişdirsə, məzənnə fərqləri mənfəət və zərərlər haqqında hesabatda əks etdirilmir.

Monetar maddələr mövcud valyuta vahidləri və valyuta vahidlərinin sabit və ya müəyyən olunan sayında əldə edilən və ya ödənilən aktivlər və öhdəliklərdir. Monetar maddələrin əsas xüsusiyyəti sabit və ya müəyyən olunan sayda valyuta vahidlərinin əldə edilməsi hüququdur. Monetar maddələr nağd, əldə edilən vəsaitləri, sudaları, ödənilməli olan məbləğləri, uzunmüddətli borcları, təminatları, işçi müavinətləri öhdəliklərini və təxirə salınmış vergi aktivləri və öhdəliklərini daxil edir.

Qeyri-monetar maddələrə səhmlər, ehtiyatlar, əvvəlcədən ödənilmiş gələcək dövrün xərcləri, əmlak, torpaq, tikili və avadanlıqlar və qeyri-maddi aktivlər daxil edilir.

Cəmiyyət ilin sonuna maliyyə hesabatlarının tərtib olunması üçün aşağıdakı xarici valyuta məzənnələrindən istifadə etmişdir:

31 dekabr 2016-cı il	31 dekabr 2015-ci il	31 dekabr 2014-cü il
1 USD = 1.7707 AZN	1 USD = 1.5594 AZN	1 USD = 0.7844 AZN
1 EUR = 1.8644 AZN	1 EUR = 1.7046 AZN	1 EUR = 0.9522 AZN

Gəlirin tanınması. Lizinq gəlirlərinin tanınmasında maliyyə üsulu istifadə olunur. Bu üsulla gələcəkdə qazanılacaq lizinq gəliri təxirə salınır və lizinq müddəti üzrə sabit faiz dərəcəsinə tətbiq etməklə gəlirə aid edilir. Lizinq müqavilələrinə xitam verildikdə yaranan qazanclar/itkilər mənfəət və ya zərərə aid edilir.

Avans ödənişləri. Avans ödənişləri, nominal dəyərlə hesabatlarda göstərilir.

Ehtiyatlar. Ehtiyatlar, Cəmiyyətin keçmiş hadisələrin nəticəsində mövcud olan hüquqi və ya konstruktiv öhdəliyə malik olması, bu öhdəliklə bağlı iqtisadi resursların Cəmiyyət tərəfindən xərclənməsi labüd olduğu və öhdəliyin dəyərini etibarlı bir şəkildə dəyərləndirilməsi mümkün olduğu hallarda maliyyə hesabatlarında tanınır.

Nizamnamə kapitalı. Nizamnamə kapitalına edilən əlavələr faktiki ödənilmiş dəyəri ilə tanınır. Adi səhmlər üzrə dividendlər, səhmdar kapitalında, elan edildiyi dövr üçün səhmdar kapitalını azaldan maddə kimi təqdim edilir. Hesabat dövründən sonrakı dövrdə elan edilən dividendlər isə, MHBS 10 “Hesabat dövründən sonra baş vermiş hadisələr” standartına uyğun olaraq hesabat dövründən sonrakı dövrdə baş vermiş hadisələr kimi təqdim edilir.

5. Yeni standartların və şərtlərin tətbiqi

Maliyyə hesabatlarının hazırlanması üçün aşağıdakı yeni və ya düzəliş edilmiş standartlar ilk maliyyə ilini 1 yanvar 2016-cı il tarixindən başlayan müəssisələr üçün məcburidir (Bu siyahı aralıq maliyyə hesabatlarına və ya MHBS-ni ilk tətbiq edənlərə, onların MHBS Hesabatlarına təsir edən yeni və dəyişdirilmiş tələblər barədə məlumatları ehtiva etmir. Məsələn, 14 №-li MHBS “Təxirə Salınmış Hesablar Haqqında Tənzimləmə mexanizmi” (2014-cü ilin yanvar ayında təqdim olunmuş) – Müəssisə üçün uyğun hesab edilmir).

- Açıqlama Təşəbbüsü adlı 1 №-li BMUS-a (2014 dekabr ayında dərc edilmişdir.) düzəlişlər və dəyişikliklər 1 yanvar 2016-cı il tarixində və ya bundan sonrakı tarixdən başlayan illik dövrlərə tətbiq olunur, əhəmiyyətlik və ümumiləşdirmə, yarımaddələrin təqdimatı, maliyyə hesabatlarının strukturu və uçot siyasətinin açıqlanması üzrə tənzimləmələri izah edir. Dəyişikliklərin Müəssisənin maliyyə hesabatlarına heç bir mühüm təsiri olmamışdır.
- “Köhnəlmə və Amortizasiyanın Qəbul Edilmiş Metodikasının Aydınlaşdırılması” adlı 16 №-li BMUS və 38 №-li BMUS-a (2014-cü ilin may ayında dərc edilmiş) düzəlişlər və dəyişikliklər 1 yanvar 2016-cı il tarixində və ya bundan sonrakı tarixdən başlayan gələcək illik dövrlər üçün nəzərdə tutulmuşdur və (i) Aktivin istifadə olunduğu fəaliyyətdən yaranan gəlir, iqtisadi səmərənin istehlakından başqa amilləri aktivdə əks etdirdiyi üçün aktivə amortizasiya hesablanmasından gəlir metodlarının istifadəsi uyğun deyil, (ii) gəlir ümumiyyətlə qeyri-maddi aktivlərdə iqtisadi səmərənin istehlakının ölçülməsində uyğun əsas kimi hesab olunmur; lakin, bu nəzəriyyə müəyyən məhdud hallarda təkzib oluna bilər. Dəyişikliklərin Müəssisənin maliyyə hesabatlarına heç bir mühüm təsiri olmamışdır.
- *Kənd təsərrüfatı* adlanan 41 sayılı BMUS-a və 16 sayılı BMUS-a düzəlişlər: *Daşıyıcı istehsalat müəssisəsi* (2014-cü ilin iyun ayında dərc edilmişdir.) – Düzəlişlər, 1 Yanvar 2016-cı il və daha sonra başlayan illik dövrlərə şamil olunur, daşıyıcı istehsalat müəssisəsi – bir neçə dövr üçün yalnız məhsul yetişdirilməsi üçün istifadə olunan və məhsuldar dövrün sonunda adətən istifadədən çıxarılan canlı istehsalat müəssisəsi mənası verir – və onları 16 sayılı BMUS-a daxil edir, daşıyıcı istehsalat müəssisəsində yetişdirilən məhsul isə 41 sayılı BMUS-un əhatə dairəsində qalır. Müəssisə kənd təsərrüfatı fəaliyyəti göstərmədiyindən bu düzəlişin maliyyə hesabatlarına təsiri yoxdur.
- 19 sayılı BMUS -a düzəliş (*BMHS 2012-2014 dövrünə illik təkmilləşdirmələr*, 2014-cü ilin sentyabr ayında dərc edilmişdir.) - Düzəliş, 1 Yanvar 2016-cı il və daha sonra başlayan illik dövrlərə şamil olunur və izah edir ki, işdən ayrılma sonrası pensiya öhdəlikləri üzrə güzəşt dərəcəsinin müəyyən edilməsində aid olduğu ölkə deyil öhdəliklərin ifadə olunduğu valyuta önəmlidir. Beləliklə geniş bazarda yüksək keyfiyyətli korporativ istiqrazların mövcudluğunun

dəyərləndirilməsi həmin valyutada olan korporativ istiqrazlara əsaslanmalıdır (həmin ölkədə olan korporativ istiqrazlara yox), o valyutada olan yüksək keyfiyyətli istiqrazlar üzrə geniş bazar olmadıqda isə müvafiq valyutadakı dövlət istiqrazlarından istifadə olunmalıdır. Düzəliş Müəssisənin maliyyə hesabatlarına təsir etmir.

- 27 sayılı BMHS *Fərdi Maliyyə Hesabatlarında İştirak Payı Metodu* (2014-cü ilin avqust ayında dərc edilmişdir.) – Düzəlişlər, 1 Yanvar 2016-cı il və daha sonra başlayan illik dövrlərə şamil olunur, iştirak payı metodu seçiminin bərpa edilməsi müəssisələrə öz fərdi maliyyə hesabatlarında törəmə, asılı və birgə müəssisələrindəki investisiyalarını uçota almaq üçün iştirak payı metodundan istifadə etməyə icazə verir. Dəyişikliklərin Müəssisənin maliyyə hesabatlarına heç bir mühüm təsiri olmamışdır.
- 5 sayılı BMHS-ə düzəliş (*BMHS-ə 2012-2014 dövrünə illik təkmilləşdirmələr*, 2014-cü ilin sentyabr ayında dərc edilmişdir.) - Düzəliş, 1 Yanvar 2016-cı il və daha sonra başlayan illik dövrlərə şamil olunur, müəssisə satış üçün təsnifləşdirdiyi aktivi səhmdarlara paylanma üçün saxlanan aktiv olaraq və ya tərsinə yenidən təsnifləşdirərkən (və ya müəssisə ləğv olunarkən) və paylanmaq üçün saxlanılma mühasibatının dayandırılması halları üçün xüsusi bələdçi daxil edir Dəyişikliklərin Müəssisənin maliyyə hesabatlarına heç bir mühüm təsiri olmamışdır.
- 7 sayılı BMHS üzrə Dəyişiklik (*BMHS-ə 2012-2014 dövrünə illik təkmilləşdirmələr*, 2014-cü ilin sentyabr ayında dərc edilmişdir.) – 2016-cı ilin yanvar ayından və ya daha sonra başlayacaq illik dövr üzrə tətbiq ediləcək. Dəyişiklik xidməti müqavilənin köçürülmüş aktivdə davamlı iştirakı barədə təlimatları müəyyən edir. Dəyişikliklərin Müəssisənin maliyyə hesabatlarına heç bir mühüm təsiri olmamışdır.
- 10 sayılı BMHS, 12 sayılı BMHS və 28 sayılı BMUS üzrə *İnvestisiya Müəssisələri* adlı Dəyişikliklər: *Konsolidasiya İstisnasının Tətbiqi* (2014-cü ilin dekabr ayında dərc edilmişdir) - 2016-cı ilin yanvar ayından və ya daha sonra başlayacaq illik dövr üzrə tətbiq ediləcək. Dəyişikliklər, konsolidasiya istisnasının investisiya müəssisələri və onların törəmə müəssisələrinə tətbiqini aydınlaşdırır. Dəyişikliklərin Müəssisənin maliyyə hesabatlarına heç bir mühüm təsiri olmamışdır.
- *Birgə Əməliyyatlarda Əldə Edilmiş Gəlirlərin Uçotu* başlıqlı 11 sayılı BMHS-a Dəyişikliklər (2014-cü ilin may ayında dərc edilmişdir) – 2016-cı ilin yanvar ayından və ya daha sonra başlayacaq illik dövr üzrə tətbiq ediləcək Dəyişikliklər, biznes fəaliyyətində (3 sayılı BMHS üzrə müəyyən olunmuş) birgə əməliyyatlardan gəlir əldə edən 11 sayılı BMHS üzrə müəyyən edilmiş tələblərə zidd olan prinsiplər istisna olmaqla, 3 sayılı BMHS və digər BMHS-lar üzrə müəyyən olunmuş bütün mühasibat uçotu prinsipləri və qeydlərini tətbiq etməsini tələb edir.

Dəyişikliklər həm birgə fəaliyyətdən əldə edilmiş ilkin gəlirə, həm də birgə fəaliyyətdən əldə olunmuş əlavə gəlirə də tətbiq olunur.(sonuncu halda,əvvəldən saxlanılmış gəlir yenidən qiymətləndirilmir). Dəyişikliklərin Müəssisənin maliyyə hesabatlarına heç bir mühüm təsiri olmamışdır.

Nəşr edilmiş, lakin hələ qüvvəyə minməmiş yeni və düzəliş edilmiş bildirişlər

Müəssisə BMUSŞ tərəfindən təsdiq olunmuş yeni və dəyişikliklər olunmuş lakin hələ qüvvəyə minməyən standartları 1 Yanvar 2016-cı il tarixindən başlayan maliyyə ilinə tətbiq etməmişdir ((Bu siyahı aralıq maliyyə hesabatlarına və ya BMUS-un ilk tətbiqçilərinə, onların BMUS Hesabatlarına təsir edən yeni və dəyişdirilmiş tələblər barədə məlumatları ehtiva etmir). Rəhbərlik yeni və dəyişikliklər edilmiş standartların effektiv olduqdan sonra Müəssisənin maliyyə hesabatlarına tətbiq olunacağını təxmin edir. Müəssisə praktiki baxımdan gələcək dövrlərdə effektiv olacaq yeni və dəyişikliklər olunmuş standartların tətbiqinin potensial təsirlərini dəyərləndirmişdir.

- 7 sayılı BMUS-a Düzəlişlər təşəbbüsü nə dəyişikliklər (2016-cı ilin yanvar ayında dərc edilmişdir). 1 Yanvar 2017-ci il tarixində və ya bu tarixdən sonrakı illik dövrlərə tətbiq olunacaq düzəlişlərə əsasən, müəssisələrdən maliyyə fəaliyyətlərindən meydana gələn öhdəliklərində yaranan dəyişikliklər barədə maliyyə hesabatları istifadəçilərinə dəyərləndirmə etməyə imkan verə biləcək məlumatı təmin etmək tələb olunur.
- 12 sayılı BMUS- realizə olunmamış zərərlərə görə Təxirə Salınmış Vergi Aktivlərinin Tanınması standartına dəyişikliklər (2016-cı ilin yanvar ayında dərc edilmişdir.) -1 Yanvar 2017-ci il tarixində və ya bu tarixdən sonrakı illik dövrlərə tətbiq olunacaq dəyişikliklər, təcrübədəki çeşidliyi göstərmək üçün ədalətli dəyərlə qiymətləndirilən borc alətləri üzrə realizasiya olunmamış zərərlərlə bağlı təxirə salınmış vergi aktivlərinin mühasibat uçotuna aydınlıq gətirməkdədir. Dəyişikliklərin Müəssisənin maliyyə hesabatlarına heç bir mühüm təsiri olmamışdır.
- 2 sayılı BMHS Pay alətləri əsasında ödəmə əməliyyatlarının təsnifləşdirilməsi və qiymətləndirilməsi standartına dəyişikliklər (2016-cı ilin iyun ayında dərc edilmişdir.)- 1 Yanvar 2018 tarixinə və ya bu tarixdən sonrakı illik dövrlərə tətbiq olunacaq dəyişikliklər, hüquqi və qeyri-hüquqi şərtlərin pul vəsaitlərilə həyata keçirilən pay alətləri əsasında olan ödənişlərin hesablanmasında, vergi öhdəliklərinin xalis həllətmə xüsusiyyətilə pay alətləri əsasında əməliyyatların təsnifatının nağd ödənişdən kapitala əsaslanan ödənişlərə dəyişməsinin ödəmə sövdələşmələrinin uçotuna olan təsirini, dəyişikliklərin pay alətlərinə əsaslanan ödəmələrin şərtləri üzərindəki təsirini müəyyən edir. Dəyişikliklərin Müəssisənin maliyyə hesabatlarına heç bir mühüm təsiri olmamışdır.
- 9 №-li BMUS Maliyyə alətlərinin 4№-li BMUS Sığorta müqavilələri (2016-cı ilin sentyabr ayında dərc olunmuşdur) ilə tətbiq olunması başlığı altında 4№-li BMUS-a düzəlişlər – Düzəliş Sığorta müqavilələri bağlayan bütün müəssisələrə İdarə Heyəti tərəfindən hazırlanmaqda olan 4 №-li BMUS Sığorta müqavilələri Standartının dəyişdirilməsindən əvvəl 9 №-li BMUS-in tətbiq olunduğu zaman yarana biləcək qeyri-sabitliyi mənfəət və zərər hesabatında tanımaq yerinə digər məcmu gəlirlər haqqında hesabatda tanımaq imkanı verir. Həmçinin, daha çox sığorta ilə əlaqəli olan müəssisələrə 9 №-li BMUS-a müvəqqəti qeyri-məcburi azad olma imkanı verir (2021-ci ilədək) və beləliklə, həmin müəssisələr 39 №-li BMHS-i tətbiq edə bilirlər. Müəssisə sığorta müqaviləsi bağlamadığından bu düzəlişlərin maliyyə hesabatlarına təsiri gözlənilmir.
- 9 №-li BMUS Maliyyə alətləri (2014-cü ilin iyul ayında dərc olunmuşdur) – Bu standart 39 №-li BMHS-i (və 9 №-li BMUS-in bütün əvvəlki variantlarını) 1 yanvar 2018-ci il tarixindən başlayaraq əvəz edəcək. Bu standart maliyyə aktivləri və maliyyə öhdəliklərinin təsnifləşdirilməsi və meyarları, dəyərsizləşmə, hedcing uçotu və tanınmanın dayandırılmasına aid tələbləri ehtiva edir.
 - 9 №-li BMUS bütün tanınmış maliyyə aktivlərinin sonralar biznes modelinə və müqavilə üzrə pul vəsaitlərinin hərəkəti xarakteristikalarına əsaslanan təsnifatından asılı olaraq amortizasiya olunmuş dəyər və ya ədalətli dəyərdə tanınmasını tələb edir (mənfəət və zərər hesabatı və ya digər məcmu gəlirlər haqqında hesabatda).
 - Maliyyə öhdəlikləri üçün 9 №-li BMHS-in əsas təsiri ədalətli dəyərin istifadəsinə aiddir: mənfəət və zərər hesabatında nəzərdə tutulan, digər məcmu gəlirlər haqqında hesabatda tanınan (mənfəət və zərər hesabatında deyil) maliyyə öhdəliyinin kredit riskindəki dəyişikliyinə aid olan ədalətli dəyərinin məbləğindəki dəyişiklik. Əks təqdirdə, bu mühasibat uyğunsuzluğu yaradır.
 - Maliyyə aktivlərinin dəyərsizləşməsi üçün 9 №-li BMHS müqavilənin başlanması zamanı gözlənilən zərəre ehtiyat yaradılmasına əsaslanan “gözlənilən kredit zərəri” modelini təqdim edir; bundan sonra kredit zərərinin tanınmasından əvvəl dəyərsizləşmə sübutunun olması vacib deyil.

- Hedcinq mühasibatlığı üçün 9 №-li BMHS maliyyə hesabatlarının maliyyə və qeyri-maliyyə risklərində hedcinq alətindən istifadə olunması zamanı həyata keçirilən riskin idarə olunması fəaliyyətini daha yaxşı əks etdirməsi üçün əsas təqdim edir.
- Ehtiyatın tanınmasının dayandırılması, demək olar ki, 39 №-li BMHS-də olduğu kimi saxlanılmışdır.

Rəhbərlik 9 №-li BMHS-in məcburiyyət yarandıqda Müəssisənin maliyyə hesabatlarında tətbiq olunacağı və yeni standartın tətbiqinin Müəssisənin maliyyə aktivləri və maliyyə öhdəlikləri ilə əlaqəli hesabatlar üzərində əhəmiyyətli təsirinin olacağı fikrindədir. Lakin, ətraflı araşdırma tamamlanmadan bu təsirin məqbul səviyyədə təxmin edilməsi uyğun hesab edilmir.

- İnvestor və onun Tərəfdaşı və ya Birgə Müəssisəsi arasında aktivlərin satışı və qatqı payı başlıqlı (2014-cü ilin sentyabr ayında dərc edilmişdir.) 28 №-li BMUS və 10 №-li BMHS-a dəyişikliklər - iki standart arasındakı mövcud uyğunsuzluğa yer verir və əməliyyat bir fəaliyyəti ehtiva etdikdə və bu zaman işlə əlaqəli olmayan aktivləri daxil edirsə, mənfəət və ya zərərin tam olaraq tanınmasının vacibliyinə aydınlıq gətirir. Dəyişikliklərin qüvvəyə mindiyi tarix, ilk olaraq, 1 Yanvar 2016-cı il tarixində və ya bu tarixdən sonra başlayan hesabat dövrləri üçün müddətsiz olaraq təxirə salınsa da, daha tez tətbiqə də icazə verilir. Dəyişikliklərin Müəssisənin maliyyə hesabatlarına heç bir mühüm təsiri olmamışdır.
- 15 №-li BMHS Müştərilərlə bağlanan müqavilələrdən gəlir (2014-cü ilin may ayında dərc olunmuş və 2016-cı ilin aprel ayında izahlar üçün düzəliş edilmişdir.) - 1 Yanvar 2018-ci il tarixi və bu tarixdən sonra başlayan hesabat dövrləri üçün etibarlı olan yeni standart, 11 №-li BMUS, 18 №-li BMUS və izahlarını əvəz edir. Əməliyyatlar, sənaye sektorları və investisiya bazarlarında müntəzəm olaraq tətbiq olunan ətraflı açıqlamalar və yeni və ya təkmilləşdirilmiş təlimat şəklində gəlirin tanınması üçün tək və geniş (müştərilərin bütün müqavilələrinə tətbiq olunacaq beş mərhələli bir modelə əsaslanan) bir çərçivə yaradır (misal olaraq, gəlirin tanınması məsələsi, dəyişkən mülahizələrin nəzərə alınması, müqavilənin bağlanması və yerinə yetirilməsi xərcləri və s). Rəhbərlik 15 №-li BMHS-in məcburiyyət yarandıqda Müəssisənin maliyyə hesabatlarına tətbiq olunacağı və yeni standartın tətbiqinin Müəssisənin gəlirləri ilə əlaqəli hesabatlar üzərində əhəmiyyətli təsirinin olacağı fikrindədir. Buna baxmayaraq, ətraflı araşdırma tamamlanmadan bu təsirin məqbul səviyyədə təxmin edilməsi uyğun hesab edilmir.

16 №-li BMHS Lizinq (2016-cı ilin yanvar ayında dərc olunmuşdur.) - 1 yanvar 2019-cu il və bu tarixdən sonra başlayan hesabat dövrləri üçün etibarlı olan yeni standart, 17 №-li BMUS və izahını əvəz edir. Göstərilən ən böyük dəyişiklik, demək olar ki, bütün lizinqlərin, tək bir modelə əsasən (12 aydan qısa müddətli icarələr və aşağı dəyərli aktivlərin icarəsi istisna olmaqla) icarədarların balans hesablarında göstərməklə əməliyyat və maliyyə lizinqi arasındakı fərq aradan qaldırmasıdır. Buna baxmayaraq, icarəyə verənin mühasibat uçotu böyük dəyişikliyə məruz qalmır və əməliyyat və maliyyə lizinqləri arasında fərq saxlanılır. Rəhbərlik 16 №-li BMHS-in məcburiyyət yarandıqda Müəssisənin maliyyə hesabatlarına tətbiq olunacağı və yeni standartın tətbiqinin Müəssisənin maliyyə lizinqləri ilə əlaqəli hesabatlar üzərində əhəmiyyətli təsirinin olacağı fikrindədir. Buna baxmayaraq, ətraflı araşdırma tamamlanmadan bu təsirin məqbul səviyyədə təxmin edilməsi uyğun hesab edilmir.

6. Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri

	31 dekabr 2016	31 dekabr 2015
Kassada olan pul vəsaiti	-	-
Bank hesablarında olan pul vəsaiti	104,743,251	60,327,661
Depozit hesabı	-	-
Cəmi	104,743,251	60,327,661

Qeyd: 2016 - cı il fevralın 2-də Azərbaycan Mərkəzi Bankı (AMB) İdarə Heyətinin qərarı ilə "Texnikabank" ASC-nin bank fəaliyyətinə verilən lisenziyası ləğv edilmişdir. "AMB-nin İdarə Heyətinin 1 fevral 2016-cı il tarixli, 10/1nömrəli qərarı ilə məcmu kapitalın minimum məbləği tələbinə əməl etmədiyinə, məcmu kapitalının adekvatlıq əmsalının 3%-dən az olduğuna, kreditorları qarşısında öhdəliklərini icra edə bilmədiyinə, cari fəaliyyətini etibarlı və prudensial qaydada idarə etmədiyinə görə "Texnikabank" ASC-nin bank lisenziyası ləğv edilmişdir.

"Banklar haqqında" Qanunun 51-ci və 52-ci maddələrinə uyğun olaraq 2 fevral 2016-cı il tarixdən banka müvəqqəti inzibatçı təyin edilib.

Cəmiyyətin 31 dekabr 2016 - cı il tarixinə "Texnikabank" ASC - də olan hesablaşma hesabında 706,591 manat, AVRO ilə valyuta hesabında 3,888,695 AVRO manat, ekvivalenti ilə 7,250,695 manat, Amerika Birləşmiş Ştatları dolları ilə 4,200,000 ABŞ Dolları, manat ekvivalenti ilə 7,436,940 manat vəsaiti olmuşdur.

7. Debitor borcları

Debitor borclarının müddətinə görə təsnifatı aşağıdakı kimi olmuşdur:

	31 dekabr 2016	31 dekabr 2015
Qısamüddətli	38,717,433	3,933,308
Uzunmüddətli	361,669,678	347,283,212
Cəmi debitor borcları	400,387,111	351,216,520

2016-cı ilin sonuna 361,669,678 manat uzunmüddətli debitor borcları 2005-ci ildən yaranmağa başlayıb və "Aqrolizing" ASC-nin fəaliyyətinin xüsusiyyəti ilə əlaqədardır. Belə ki, "Aqrolizing" ASC kənd təsərrüfatı texnikasını uzunmüddətli lizinqə verir və bu zaman texnikanın dəyərinin cəmi 10%-i əvvəlcədən ödənilir, qalan hissəsi isə 10 il ərzində ödənilir. İldən ilə satış artdıqca, uzunmüddətli debitor borclarının artması qanunauyğundur.

Debitor borclarının coğrafi təhlili aşağıdakı kimidir:

	31 dekabr 2016	31 dekabr 2015
Azərbaycanda	400,387,111	351,216,520
Cəmi	400,387,111	351,216,520

Debitor borclarının ədalətli dəyəri onların balansda göstərilmiş qalıq dəyərinə uyğundur.

8. Verilmiş avanslar

	31 dekabr 2016	31 dekabr 2015
Malgöndərənlərə ödənilmiş avanslar	55,301,617	33,349,914
Cəmi	55,301,617	33,349,914

9. Ehtiyatlar

	31 dekabr 2016	31 dekabr 2015
Mallar	132,548,349	112,168,990
ATƏ	64,839	9,434
Materiallar	1,269,483	933,904
Cəmi	133,884,937	113,112,328

10. Torpaq, tikili və avadanlıqlar

	Torpaq	Binalar	Maşın və avadanlıq	Nəqliyyat vasitələri	Mebel, təsərrüfat inventarları	Cəmi
31 dekabr 2014-cü il tarixinə dəyər və ya qiymətləndirmə	78,240	49,318,617	3,878,301	3,178,895		56,454,053
Yığılmış amortizasiya	-	(14,123,633)	(2,364,816)	(2,738,323)		(19,226,772)
31 dekabr 2014-cü il tarixinə balans dəyəri	78,240	35,194,984	1,513,485	440,572		37,227,281
Daxilolmalar	-	47,600	235,803		3,960	287,363
Xaricolmalar	-	-	-	-	-	-
Amortizasiya ayırmaları	-	(2,466,981)	(437,322)	(110,143)	(792)	(3,015,238)
Xaricolmalar üzrə yığılmış amortizasiya	-	-	-	-	-	-
Təmir xərclərinə düzəliş	-	-	-	-	-	-
31 dekabr 2015-ci il tarixinə balans dəyəri	78,240	32,775,603	1,311,966	330,429	3,168	34,499,406
31 dekabr 2015-ci il tarixinə dəyər və ya qiymətləndirmə	78,240	49,366,217	4,114,104	3,178,895	3,960	56,741,416
Yığılmış amortizasiya	-	(16,590,614)	(2,802,138)	(2,848,466)	(792)	(22,242,010)
31 dekabr 2015-ci il tarixinə balans dəyəri	78,240	32,775,603	1,311,966	330,429	3,168	34,499,406
Daxilolmalar	-	-	90,456	-	-	-
Xaricolmalar	-	-	-	-	-	-
Amortizasiya ayırmaları	-	(2,294,292)	(350,654)	(100,957)	(634)	(2,746,537)
Xaricolmalar üzrə yığılmış amortizasiya	-	-	-	-	-	-
Təmir xərclərinə düzəliş	-	-	-	-	-	-
31 dekabr 2016-cı il tarixinə balans dəyəri	78,240	30,481,311	1,051,768	303,065	2,534	31,916,918
31 dekabr 2016-cı il tarixinə dəyər və ya qiymətləndirmə	78,240	49,366,217	4,204,560	3,252,488	3,960	56,905,465
Yığılmış amortizasiya	-	(18,884,906)	(3,152,792)	(2,949,423)	(1,426)	(24,988,547)
31 dekabr 2016-cı il tarixinə balans dəyəri	78,240	30,481,311	1,051,768	303,065	2,534	31,916,918

11. Qeyri-maddi aktivlər

	Proqram təminatı	Lisensiyalar	İstifadə hüququ	Cəmi
31 dekabr 2014-cü il tarixinə dəyər və ya qiymətləndirmə	403,299	3,600	3,600	410,499
Yığılmış amortizasiya	(14,050)	(720)	(720)	(15,490)
31 dekabr 2014-cü il tarixinə balans dəyəri	389,249	2,880	2,880	395,009
Daxilolmalar	-	-	2,310	2,310
Xaricolmalar	-	-	-	-
Amortizasiya ayırmaları	(40,330)	(360)	(937)	(41,627)
Xaricolmalar üzrə yığılmış amortizasiya	-	-	-	-
Təmir xərclərinə düzəliş	-	-	-	-
31 dekabr 2015-ci il tarixinə balans dəyəri	348,919	2,520	4,253	355,692
31 dekabr 2015-ci il tarixinə dəyər və ya qiymətləndirmə	403,299	3,600	5,910	412,809
Yığılmış amortizasiya	(54,380)	(1,080)	(1,657)	(57,117)
31 dekabr 2015-ci il tarixinə balans dəyəri	348,919	2,520	4,253	355,692
Daxilolmalar	110,796	700	210	111,706
Xaricolmalar	-	-	-	-
Amortizasiya ayırmaları	(51,462)	(561)	(1,749)	(53,733)
Xaricolmalar üzrə yığılmış amortizasiya	-	-	-	-
Təmir xərclərinə düzəliş	-	-	-	-
31 dekabr 2016-cı il tarixinə balans dəyəri	408,253	2,659	2,714	413,626
31 dekabr 2016-cı il tarixinə dəyər və ya qiymətləndirmə	514,095	4,300	6,120	524,515
Yığılmış amortizasiya	(105,842)	(1,641)	(3,406)	(110,889)
31 dekabr 2016-cı il tarixinə balans dəyəri	408,253	2,659	2,714	413,626

12. Kapital qoyuluşu

	31 dekabr 2016	31 dekabr 2015
Başa çatmamış tikinti işləri	10,549,462	10,549,462
Cəmi Kapital qoyuluşu	10,549,462	10,549,462

31 dekabr 2016 və 31 dekabr 2015-ci il tarixində bitən illərdə kapital qoyuluşu kimi uçota alınan məbləğlər Azərbaycan Respublikasının bölgələrində olan filiallarda, ofis binaları, logistik anbar, texniki park və xidmət sahələrində aparılan bitməmiş tikinti işlərinə çəkilən xərclərdən ibarətdir. Tikinti işləri aparılarkən təhvil-qəbul aktlarına əsasən, mühasibat uçotunda kapital qoyuluşu kimi əks etdirilir. Tikinti bitdikdən sonra Dövlət aktı tərtib olunduqdan sonra həmin kapital xərcləri əsas vəsait kimi tanınır.

13. Uzunmüddətli öhdəliklər

	31 dekabr 2016	31 dekabr 2015
Dövlət büdcəsi üzrə	243,353,356	244,384,263
Prezidentin ehtiyat fondundan	98,524,762	98,524,762
Kənd təsərrüfatı Nazirliyinin tərəfdaşlıq fondu	9,192,685	9,192,685
Uzunmüddətli bank krediti	13,500,000	15,000,000
Cəmi Uzunmüddətli öhdəliklər	366,070,803	367,101,710

Uzunmüddətli bank krediti

Bankın adı	Valyuta	Müqavilə müddəti	% dərəcəsi	Kredit xətti	AZN
ABB	AZN	15/07/15-15/07/25	1%	15,000,000	13,500,000
Cəmi					13,500,000

14. Kreditor borcları

	31 dekabr 2016	31 dekabr 2015
Mallara, işlərə və xidmətlərə görə	8,846,983	4,799,619
Sığorta	-	-
Cəmi	8,846,983	4,799,619

15. Vergi və sair məcburi ödənişlər üzrə öhdəliklər

	31 dekabr 2016	31 dekabr 2015
Vergilər üzrə borclar	1,517	62,616
DSMF üzrə borclar	-	-
Cəmi	1,517	62,616

16. Kapital ehtiyatları

	31 dekabr 2016	31 dekabr 2015
Səhmdar tərəfindən əvəzsiz verilmiş	587,918	587,918
Digər kapital ehtiyatları	19,209,157	19,188,903
Cəmi kapital ehtiyatları	19,797,075	19,776,821

17. Sair qısamüddətli öhdəliklər

	31 dekabr 2016	31 dekabr 2015
Sığorta ödənişləri	192,063	135,645
Təhtə hesab üzrə öhdəliklər	-	65
Gələcək dövrün gəlirləri	10,401,857	-
Digər kreditorlar	7,815,616	-
Cəmi sair qısamüddətli öhdəliklər	18,409,536	135,710

18. Satışdan gəlir

	31 dekabr 2016	31 dekabr 2015
Kənd təsərrüfatı texnikasının lizinqi	69,263,580	60,239,456
Gübrə satışı	39,728,788	31,150,056
Kənd təsərrüfatı texnikasının ehtiyat hissələrinin satışı	132,886	120,144
Pestisid satışı	438,345	82,032
Texnoloji avadanlığın lizinqi	4,776,309	5,668,436
Damazlıq mal-qaranın lizinqi	13,322,656	15,768,983
GPS nəzarət avadanlıqları	-	330
Konsaltinq xidməti	-	176,420
Cəmi satışdan gəlir	127,662,564	113,205,857

19. Satışların maya dəyəri

	31 dekabr 2016	31 dekabr 2015
Kənd təsərrüfatı texnikasının lizinqi	66,066,231	55,054,829
Gübrə satışı	36,587,872	26,347,595
Kənd təsərrüfatı texnikasının ehtiyat hissələrinin satışı	148,786	135,019
Pestisid satışı	376,228	72,918
Texnoloji avadanlığın lizinqi	4,594,063	5,158,061
Damazlıq mal-qaranın lizinqi	13,196,904	15,580,133
GPS nəzarət avadanlıqları	-	389
Cəmi satışın maya dəyəri	120,970,084	102,348,944

20. İnzibati xərclər

	31 dekabr 2016	31 dekabr 2015
Əmək haqqı	3,507,239	2,643,124
DSMF 22%	764,407	538,685
Ezamiyyə xərcləri	173,160	145,309
Qaz, su və kanalizasiya xərcləri	4,762	3,413
Elektrik enerjisi	58,774	33,593
Bank komissiyaları	466,968	306,659
Yanacaq xərcləri	42,511	37,039
Torpaq vergisi	49,078	49,078
Əmlak vergisi	297,234	319,809
Yol vergisi	-	-
Rabitə xərcləri	79,263	57,959
Materiallar və ATƏ köhnəlməsi	121,607	71,027
Təmir xərcləri	49,893	35,314
Sığorta xərcləri	971,015	1,393,824
Rayonlardakı servislər üzrə xərclər	-	14,177
Əvvəlki illərin vergi xərcləri	3,175,338	-
Digər xərclər	340,876	126,695
Cəmi inzibati xərclər	10,102,125	5,775,705

21. Sair əməliyyat gəlirləri və xərcləri

	2016	2015
Müsbət məzənnə fərqləri	16 246 388	35,016,377
Mənfi məzənnə fərqləri	(7,499,726)	(3,231,816)
İddia müddəti bitmiş borcların silinməsi	-	-
AR Nazirlər Kabinetinin qərarlarına əsasən zərər	(13,835,777)	(34,448,598)
Cəmi sair əməliyyat gəlirləri və xərcləri	(5,089,115)	(2,664,037)

Nazirlər Kabinetini 05 oktyabr 2015-ci il tarixli "292 s" nömrəli qərarına əsasən İsmayılı rayonundakı Nikitin adlı kolxozun 782,081 manat borcu, 13 avqust 2014-cü il tarixli 273 nömrəli qərarına əsasən isə lizinqə verilmiş kənd təsərrüfatı texnikası üzrə debitor borclarına 33,666,517 manat məbləğində 40% güzəşt Aqrolizinq ASC-nin zərəri hesabına silinmişdir.

2016 - ci ildə Nazirlər Kabinetinin 13 avqust 2014-cü il tarixli 273 nömrəli qərarına əsasən isə lizinqə verilmiş kənd təsərrüfatı texnikası üzrə debitor borclarına 13,412,589 manat məbləğində 40% güzəşt Aqrolizinq ASC-nin zərəri hesabına silinmişdir.

Azərbaycan Respublikası Maliyyə Nazirinin təklifi, Azərbaycan Respublikası baş Nazirinin 2016 - cı il 25 avqust tarixli 1C/Ə-17(2) nömrəli dərkənarına əsasən "Qara İnek" fermer təsərrüfatının 423,188 manat borcu silinmişdir.

2016 - cı ildə ümumi edilən güzəşt və silinən borc 13,835,777 manat təşkil etmişdir.

22. Sair qısamüddətli aktivlər

	31 dekabr 2016	31 dekabr 2015
Alınacaq sığorta ödənişləri	1,028,220	1,048,173
İşçi heyəti üzrə debitor borcları	73	73
Sosial sığorta ödənişləri üzrə	665	3,460
Vergi üzrə debitorlar	84,659	-
Digər qısamüddətli aktivlər	14,184,949	15,127,924
Cəmi sair qısamüddətli aktivlər	15,298,566	16,179,630

23. Maliyyə Alətlərinin Ədalətli Dəyəri

Ədalətli dəyər, məcburi satış və ya ləğv etmə halları istisna olmaqla, marağı olan və yaxşı məlumatlandırılmış tərəflər arasında cari əməliyyat zamanı maliyyə alətinin mübadilə edilə bildiyi məbləği əks etdirir və ən yaxşı olaraq fəal bazar qiyməti ilə təsdiqlənir.

Maliyyə alətlərinin təxmin edilən ədalətli dəyəri Cəmiyyətin tərəfindən mövcud bazar məlumatlarından (əgər mövcud olarsa) və müvafiq qiymətləndirmə metodlarından istifadə etməklə müəyyən edilmişdir. Lakin, təxmin edilən ədalətli dəyərin müəyyən edilməsi üçün bazar məlumatlarını şərh edərkən peşəkar mülahizələr irəli sürmək tələb edilir. Azərbaycan Respublikasında inkişaf etməkdə olan bazar iqtisadiyyatına xas xüsusiyyətlər müşahidə olunmaqdadır, lakin iqtisadi şərtlər maliyyə bazarlarında aktivliyin həcmi məhdudlaşdırmaqda davam edir. Bazar qiymətləri köhnəlmiş ola bilər və ya aşağı qiymətlərlə satışın dəyərini əks etdirə bilər və bu səbəbdən maliyyə alətlərinin ədalətli dəyərini əks etdirməyə bilər. Maliyyə alətlərinin ədalətli dəyərini müəyyən edərkən Rəhbərlik bütün mövcud bazar məlumatlarından istifadə edir.

Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri. Banklarda yerləşdirilmiş pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri təxminən onların cari ədalətli dəyərinə bərabər olan amortizasiya olunmuş maya dəyərində qeydə alınır.

24. Risklərin idarə edilməsi

Cəmiyyət, daxilində risklərin idarə edilməsi funksiyası maliyyə riskləri (kredit riski, bazar riski, coğrafi risklər, valyuta riski, likvidlik riski və faiz dərəcəsi riskləri), əməliyyat və hüquqi risklər ilə əlaqədar həyata keçirir. Maliyyə risklərinin idarə edilməsi funksiyasının əsas məqsədi risk limitlərinin müəyyən edilməsi və bu limitlərə riayət edilməsidir. Əməliyyat və hüquqi risklərin idarə edilməsində məqsəd, bu risklərin azaldılması üçün nəzərdə tutulan daxili qayda və prosedurlara müvafiq qaydada riayət edilməsini təmin etməkdən ibarətdir.

Kredit riski

Cəmiyyətin kredit riski konsentrasiyası üçün potensial müzakirə mövzusu olan maliyyə aktivləri pul və debitor borclarından ibarətdir. Cəmiyyətin pul depozitləri mötəbər maliyyə idarələrində yerləşdirilmişdir.

Bazar riski

Cəmiyyət bazaradakı ümumi və spesifik dəyişikliklərə məruz qalan faiz, valyuta və pay alətləri üzrə açıq mövqelər ilə əlaqədar bazar risklərinə məruz qalır. Bazarda daha əhəmiyyətli dəyişikliklərin baş verdiyi halda müəyyən edilmiş limitdən artıq zərərlərin yaranmasının qarşısı alınmır. Qəbul edilmiş normalar ilə uzunmüddətli borcların bazar dəyəri onların daşınan dəyərlərilə dəyişə bilər.

Faiz dərəcəsi riski

Cəmiyyətin kreditor borcları təyin olunmuş marağı ifadə edir. Bu borclarla əlaqəli marağ xərcləri sığortalanmamışdır. Rəhbərlik inanır ki, marağ normalarının daimi olmamasından irəli gələn bazar qiymətlərinə dəyişikliklər əhəmiyyətli xarakter daşımır.

Xarici valyuta riski

Cəmiyyət Azərbaycan manatına qarşı xarici valyuta məzənnələrindəki dəyişikliklərin onun maliyyə vəziyyətinə və pul vəsaitlərinin hərəkətinə təsiri ilə əlaqədar xarici valyuta riskinə məruz qalır.

Maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatdakı maliyyə aktivlərinin valyutalar üzrə bölgüsü 31 dekabr 2016 və 31 dekabr 2015-ci il tarixlərinə aşağıdakı cədvəldə göstərilmişdir:

<i>Azərbaycan Manatı ilə</i>	AZN	ABŞ Dolları	Avro	Cəmi
31 dekabr 2016-cı il				
Maliyyə aktivləri				
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	38,627,811	56,005,073	10,057,462	104,743,251
Qısamüddətli debitor borcları	38,717,433			38,717,433
Uzunmüddətli debitor borcları	361,669,678			361,669,678
Verilmiş avanslar	416,382	37,864,492	17,020,743	55,301,617
Sair qısamüddətli aktivlər	15,298,566			15,298,566
Cəmi maliyyə aktivləri	454,782,775	93,869,565	27,078,205	575,730,545
31 dekabr 2015-ci il				
Maliyyə aktivləri				
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	1,008,062	48,736,257	10,583,342	60,327,661
Qısamüddətli debitor borcları	3,933,308	-	-	3,933,308
Uzunmüddətli debitor borcları	347,283,212	-	-	347,283,212
Verilmiş avanslar	10,179,199	7,569,862	15,600,853	33,349,914
Sair qısamüddətli aktivlər	16,190,448	-	-	16,190,448
Cəmi maliyyə aktivləri	378,594,229	56,306,119	26,184,195	461,084,543

25. Hesabat tarixindən sonra baş vermiş hadisələr

Hesabat tarixində maliyyə hesabatlarına əhəmiyyətli təsir edə biləcək hadisə baş verməmişdir.